**Załącznik Nr 1B do SIWZ**

**Wzór Umowy\***

**(Część II zamówienia)**

**UMOWA Nr ……../ 2018**

Zawarta w Krakowie w dniu ……….. 2018 r. pomiędzy:

**Gminą Miejską Kraków, 31-004 Kraków, pl. Wszystkich Świętych 3-4, NIP:676-101-37-17, REGON: 351554353**, reprezentowaną przez Katarzynę Zapał – Dyrektora Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, działającą na podstawie Pełnomocnictwa nr 224/2012 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 25.07.2012

zwaną dalej „**Zamawiającym” albo „ZBK w Krakowie”**,

**a**

……….. (nazwa wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego i/lub imię i nazwisko), z siedzibą / miejscem prowadzenia działalności / miejscem zamieszkania dla celów podatkowych w …………. (adres siedziby / miejsca prowadzenia działalności / miejsca zamieszkania), wpisanym do (rodzaj lub nazwa rejestru) prowadzonego przez ……….. pod numerem ……………. – z którego wyciąg / odpis / wydruk z sporządzony na dzień …… stanowi **Załącznik nr 1 do Umowy** – zwanym dalej **„Wykonawcą”,** w imieniu którego działa / działają łącznie**1**:

1. ...............................................................
2. ...............................................................**2**

zwanych łącznie „Stronami”, a indywidualnie „Stroną”, została zawarta umowa, zwana dalej „Umową” w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), zwaną dalej „Ustawą”, o następującej treści.

Wykonawca oświadcza, że:

1) jest podatnikiem VAT „czynnym” / „zwolnionym” / nie jest podatnikiem VAT oraz, że posiada Numer Identyfikacji Podatkowej …………….,

2) zawierając niniejszą umowę działa w ramach prowadzonej działalności gospodarczej**3**

w przypadku gdy umowa jest zawierana z wykonawcą krajowym, który jest reprezentowany przy podpisaniu umowy i jest wpisany do właściwego rejestru. W innych przypadkach, zastosowany zostanie odpowiednio dostosowany opis wykonawcy.

W przypadku wykonawcy zagranicznego, zastosowany zostanie następujący opis wraz z oświadczeniem:……….. (nazwa wykonawcy), z siedzibą / miejscem prowadzenia działalności / miejscem zamieszkania dla celów podatkowych w …………. (adres siedziby / miejsca prowadzenia działalności / miejsca zamieszkania, wraz z nazwą państwa), wpisanym do (rodzaj lub nazwa rejestru) prowadzonego przez ……….. pod numerem ……………….…… – z którego wyciąg sporządzony na dzień …… oraz jego tłumaczenie na język angielski / polski zawiera załącznik nr … do niniejszej umowy – zwanym dalej: „Wykonawcą”, w imieniu którego działa / działają łącznie:*(…)*

- oświadczając przy tym, że ich / jego uprawnienia do reprezentacji Wykonawcy wynikają z przepisów prawa obowiązującego w Państwie ……… oraz że nie występują żadne ograniczenia, przeszkody lub wymogi faktyczne lub prawne, które mogłyby skutkować nieważnością, niezgodnością z prawem Państwa ……. lub bezskutecznością wobec Zamawiającego któregokolwiek z oświadczeń składanych przez nich / niego w ramach niniejszej umowy.

Powyższe brzmienie zostanie odpowiednio dostosowane, w przypadku gdy wykonawca działa osobiście lub nie jest wpisany do właściwego rejestru.

**2** imiona i nazwiska i podstawa do działania – tj. pełniona funkcja – np. Prezes Zarządu albo oznaczenie dokumentu, z którego wynika umocowanie – np. pełnomocnictwo z dnia … udzielone przez (….. ).W przypadku działania przez pełnomocników, do umowy załączone zostaną również oryginały dokumentów pełnomocnictw lub ich urzędowo poświadczonych kopie

**3** zapis zostanie dostosowany odpowiednio do formy prowadzenia działalności gospodarczej przez wybranego wykonawcę.

**\*** Treść podpisywanej Umowy zawierać może dodatkowe postanowienia zgodne (nie sprzeczne) z SIWZ i Ofertą.

**§ 1**

**Przedmiot Umowy**

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa jednego fabrycznie nowego samochodu dostawczego klasa „H” Combi – Vany\* oraz oddanie go Zamawiającemu (Korzystającemu) do używania w ramach leasingu operacyjnego na okres 36 miesięcy z Opcją Zakupu oraz wykonywanie przez Wykonawcę lub podmioty działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy na rzecz Zamawiającego innych świadczeń określonych w Umowie.
2. Przedmiot Umowy wymieniony w ust. 1 obejmuje następujący samochód:
3. Klasa „H” Combi – Vany\* – 1 sztuk1;

Marka: ……………..……

Model: ……………..……

Typ: ……………….…….

Rok produkcji: …………

zwany dalej „samochodem” lub „przedmiotem leasingu”, o parametrach techniczno-eksploatacyjnych i wyposażeniu opisanym w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Leasingu, który stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy.

1. Szczegółowe warunki leasingu określa odrębna umowa leasingu, zawierana pomiędzy Zamawiającym, a Wykonawcą lub jednym z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego (np. Finansującym), na samochód, o którym mowa w ust. 2. Umowa leasingu ani załączniki do tej umowy, nie mogą być sprzeczna z postanowieniami niniejszej Umowy ani zawierać postanowień mniej korzystnych dla Zamawiającego niż niniejsza Umowa.
2. Umowa leasingu powinna zawierać co najmniej minimalną liczbę rat leasingowych, wysokość rat leasingowych (kwotę netto i cenę brutto), termin/y wystawienia faktur z tytułu poszczególnych rat leasingowych, sposób wskazania numeru konta lub numeru kont, na które dokonywane będą płatności wynikające z tytułu niniejszej Umowy, zaś do Umowy leasingu mogą być załączone dodatkowo Ogólne Warunki Umów Leasingu, Ogólne Warunki Ubezpieczenia OC/AC/NW lub inne dokumenty doprecyzowujące obowiązki i prawa Stron.
3. **Opcja Zakupu.** Zamawiający w ramach prawa opcji zastrzega sobie prawo nabycia (wykupu) samochodu, o którym mowa w ust. 2 w okresie realizacji Umowy, a Wykonawca lub jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego (Finansujący) zobowiązuje się do przeniesienia własności samochodu niezwłocznie po upływie czasu trwania leasingu.
4. Przedmiot Leasingu pozostaje przez czas trwania Umowy własnością Wykonawcy lub jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Wykonawca zobowiązuje się oddać Zamawiającemu do używania i korzystania, fabrycznie nowy samochód o parametrach technicznych, konstrukcyjnych i funkcjonalnych oraz wyposażeniu zgodnym ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia w tym zgodnym ze Szczegółowym Opisem Przedmiotu Leasingu, stanowiącym **Załącznik Nr 2 do Umowy**
6. Wykonawca przez cały okres trwania niniejszej Umowy wykonuje uprawnienia leasingodawcy wobec przedmiotu leasingu, a Zamawiający używa przedmiotu leasingu oraz przysługuje mu prawo zakupu przedmiotu leasingu po zakończeniu Umowy leasingu.
7. Wykonawca lub jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązuje się do ubezpieczenia samochodu co najmniej od dnia podpisania protokołu przekazania/przejęcia samochodu bez uwag przez Zamawiającego i do ubezpieczania samochodu na okres trwania leasingu w zakresie AC, OC, NNW, Asistance na warunkach nie gorszych niż określone w niniejszej Umowie i na okres nie krótszy niż określony w Umowie.
8. Wykonawca – lub podmiot/y który/e będą uczestniczyć w wykonywaniu Umowy – zobowiązuje/ą się zapewnić serwis gwarancyjny w okresie trwania Umowy, zapewnić naprawy w tym naprawy finansowane z polisy ubezpieczeniowej, zapewnić samochód zastępczy i wykonywać inne czynności związane z obsługą samochodu na żądanie Zamawiającego, których obowiązek sfinansowania został nałożony na Zamawiającego.
9. Wykonawca oświadcza, że dokonał wyboru przedmiotu leasingu, spełniającego wymagania Zamawiającego określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
10. Zamawiający zobowiązuje się do używania samochodu zgodnie z warunkami określonymi przez producenta samochodu i z jego przeznaczeniem.

\**zgodnie z definicją segmentacji rynku samochodów wg SAMAR 2015/2016*

**§ 2**

**Termin realizacji Umowy**

1. Okres leasingu samochodu wynosi **36 miesi**ę**cy**.
2. Okres leasingu samochodu, rozpoczyna się w dniu przekazania Zamawiającemu samochodu objętego przedmiotem Umowy i podpisaniem przez Strony Protokołu odbioru ostatecznego, zgodnie z **Załącznikiem nr 4** do Umowy i kończy się po upływie 36 miesięcy.
3. Wykonawca jest zobowiązany przekazać samochód objęty przedmiotem Umowy najpóźniej w terminie do **2 miesięcy** od dnia zawarcia Umowy.
4. Termin oznaczony w miesiącach kończy się z upływem dnia, który datą odpowiada początkowemu dniowi terminu, a gdyby takiego dnia w ostatnim miesiącu nie było – w ostatnim dniu tego miesiąca.
5. Ilekroć mowa w Umowie o dniach, należy przez to rozumieć dni kalendarzowe.

**§ 3**

**Opcja Zakupu. Wykup samochodu**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wykupu samochodu (przedmiotu leasingu) za cenę określoną w § 8 ust. 1 pkt 3 Umowy, stanowiącą nie więcej niż 3 % wartości początkowej samochodu.
2. W przypadku skorzystania z Opcji zakupu Zamawiający złoży Wykonawcy oświadczenie w formie pisemnej, w terminie nie później niż do 30 dni przed upływem terminu zakończenia leasingu.
3. W przypadku skorzystania z Opcji zakupu, Zamawiający wykupi samochód za kwotę wykupu w wysokości, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 3 Umowy.
4. Wartość początkowa:

4.1) samochodu, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 1 wynosi ………... PLN netto + należny podatek od towarów i usług (….%), który na dzień zawarcia umowy wynosi ………. PLN, co stanowi kwotę ……………………… PLN brutto.

1. Nabycie przez Zamawiającego samochodu, w ramach Opcji zakupu, o której mowa w ust. 1, po zakończeniu Umowy może zostać potwierdzone podpisaniem przez Strony oświadczeń woli w postaci odrębnej umowy sprzedaży lub w inny sposób prawnie dopuszczalny na przykład protokołem przekazania (wydania) samochodu na własność i wystawieniem faktury z tytułu sprzedaży samochodu. W dniu podpisania przez uprawnione osoby ze strony Zamawiającego i Wykonawcy oświadczeń woli, o których mowa w zdaniu pierwszym, Wykonawca wyda Zamawiającemu wszystkie dokumenty przysługujące właścicielowi samochodu, a w szczególności oryginał świadectwa homologacji, oryginał karty pojazdu, oryginał dowodu rejestracyjnego, książkę serwisową, klucze oraz inne rzeczy lub dokumenty.
2. Prawo własności samochodu (przedmiotu leasingu) przechodzi na Zamawiającego, po uregulowaniu rat leasingowych określonych w Umowie oraz innych wymagalnych opłat, na podstawie złożenia oświadczeń woli, o których mowa w ust. 5. Po podpisaniu oświadczeń woli, o którym mowa powyżej Wykonawca wystawi fakturę na cenę wykupu, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 3 Umowy.
3. W przypadku rezygnacji z Opcji zakupu Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, w terminie nie później niż do 30 dni przed upływem terminu zakończenia leasingu.
4. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa wykupu Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do odbioru przedmiotu leasingu nie później niż w ciągu 7 dni od dnia zakończenia Umowy. Przekazanie samochodu nastąpi na podstawie protokołu wydania samochodu.

**§ 4**

**Przekazanie samochodu Zamawiającemu przez Wykonawcę**

1. Wykonawca dostarczy na własny koszt samochód do siedziby Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Bolesława Czerwieńskiego 16 lub po wyrażeniu zgody przez Zamawiającego, w inne miejsce na terenie miasta Krakowa lub województwa małopolskiego z zastrzeżeniem, iż Wykonawca poinformuje Zamawiającego o dacie przekazania samochodu.
2. Wykonawca poinformuje upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, o których mowa w § 12 ust. 1, o dacie przekazania samochodu na co najmniej 5 dni przed tą datą.
3. Potwierdzenie przekazania samochodu Zamawiającemu będzie następowało w formie „Protokołu odbioru częściowego”, którego wzór określony jest w **załączniku nr 3** do Umowy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do dostarczenia wraz z samochodem:
5. instrukcji obsługi samochodu,
6. instrukcji obsługi urządzeń i wyposażenia dodatkowego w języku polskim,
7. książkę serwisową i kartę gwarancyjną, w języku polskim
8. zestaw 2 kompletów kluczyków lub sterowników uruchamiających samochód lub centralny zamek,
9. kopię wyciągu ze świadectwa homologacji, w języku polskim,
10. potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopię karty pojazdu,
11. kopię (wtórnik) polisy/potwierdzenia zawarcia umowy co najmniej w zakresie obowiązkowego ubezpieczenia samochodu w zakresie OC wraz z OWU (Ogólne Warunki Ubezpieczenia),
12. dowodu rejestracyjnego wraz z tablicami rejestracyjnymi.
13. Samochód przekazywany do odbioru Zamawiającemu musi być:

1) dopuszczony do ruchu przez właściwy organ administracji,

2) ubezpieczony przez okres i w zakresie, o którym mowa w § 6 ust. 2 pkt 6 Umowy,

1. sprawdzony przez Wykonawcę pod względem technicznym i gotowy do użycia,
2. zatankowany właściwym paliwem do pełna,
3. umyty z zewnątrz i czyste wewnątrz.
4. Zamawiający, po otrzymaniu Protokołu odbioru częściowego, podpisanego bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, sporządzi z Wykonawcą Protokół odbioru ostatecznego, którego wzór stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy. Protokół odbioru ostatecznego zostanie podpisany przez uprawnionych przedstawicieli Stron.
5. Przed podpisaniem protokołu odbioru częściowego Zamawiający sprawdzi ogólny stan samochodu i upewni się, że samochód i jego wyposażenie jest zgodne z dokonanym wyborem oraz że brak jest widocznych usterek samochodu.
6. W przypadku, gdy przedmiot leasingu ma wady lub jest niezgodny z Umową, lub gdy brak jest któregokolwiek z wymaganych dokumentów lub gdy dokumenty nie zawierają wymaganej treści, Zamawiający odmówi odbioru ostatecznego przedmiotu leasingu oraz wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin na usunięcie wad lub usunięcie braków w terminie nie dłuższym niż 10 dni.
7. Strony zastrzegają, iż uszkodzenia, które zostały wykryte i zgłoszone przez Zamawiającego, przed dniem zwrotu samochodu, a które są wynikiem wcześniej przeprowadzonych przez Wykonawcę napraw lub innych czynności serwisowych, nie będą stanowiły podstawy do obciążenia Zamawiającego kosztami.
8. Do momentu wydania samochodu (podpisania protokołu odbioru częściowego) Zamawiającemu, Wykonawca ponosi ryzyko i odpowiedzialność związaną z dostawą samochodu lub jego utratą.
9. Za datę przekazania samochodu Strony zgodnie przyjmują dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznego bez zastrzeżeń.

**§**

**Zwrot samochodu Wykonawcy przez Zamawiającego**

1. W przypadku rezygnacji z Opcji zakupu, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w formie pisemnej, nie później niż w terminie do 30 dni przed upływem terminu zakończenia leasingu.
2. W przypadku rezygnacji przez Zamawiającego z prawa wykupu Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt do odbioru przedmiotu leasingu nie później niż w terminie 14 dni od dnia zakończenia Umowy.
3. Zwrot samochodu nastąpi na podstawie Protokołu zdawczego częściowego, którego wzór stanowi **Załącznik nr 5** do Umowy.
4. W momencie zwrotu samochód musi być umyty i czyste wewnątrz oraz zatankowany właściwym paliwem.
5. Zamawiający sporządzi z Wykonawcą Protokół odbioru ostatecznego który stanowi **Załącznik nr 6** do Umowy. Protokół odbioru ostatecznego zostanie podpisany przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron.
6. Odpowiedzialność Zamawiającego jest ograniczona do szkód stanowiących ponadnormatywne zużycie, wynikających z nieprawidłowej eksploatacji lub uszkodzenia samochodu, które nie zostały naprawione/usunięte z powodu niezgłoszenia ich Wykonawcy przez Zamawiającego w trakcie użytkowania samochodu. .
7. Ponadnormatywne zużycie samochodu oznacza niżej wymienione uszkodzenia stwierdzone po zakończeniu trwania leasingu:
8. Nadwozie:
9. wgniecenie lub ślady uderzeń o średnicy powyżej 20 mm, które naruszają struktury lakieru,
10. ubytki lakieru (odpryski), których średnica przekracza 20 mm lub w ich obrębie doszło do naruszenia warstwy zabezpieczenia antykorozyjnego,
11. zarysowania lakieru, których nie można usunąć za pomocą polerowania i wiążą się z koniecznością wykonania prac lakierniczych, a długość zarysowań przekracza 100 mm, szerokość 5 mm,
12. wgniecenia lub ślady uderzeń, powodujące ubytek powłoki lakierniczej ze śladami korozji,
13. wżery i zadrapania, sięgające aż do metalu lub więcej niż dwa wżery i zadrapania na jednym elemencie nadwozia sięgające metalu,
14. wgniecenia, ślady uderzeń lub zadrapania, które uszkodziły lakier aż do metalu lub noszą ślady rdzy,
15. uszkodzenia mechaniczne podwozia i/lub brak osłon pod silnikiem,
16. zarysowania zderzaków z ubytkami materiału,
17. pęknięcia, zadrapania obudowy lusterek o długości powyżej 50 mm, które przebiły się przez powłokę lakierniczą (dotyczy lusterek lakierowanych),
18. uszkodzenia reflektorów i lamp ograniczające ich funkcjonalność, np. pęknięcia szkła.
19. Wnętrze:
20. poszycia tapicerki uszkodzone mechanicznie np. rozerwane, przypalone, lub przecięte,
21. zabrudzenia podsufitki nie dające się usunąć poprzez normalne czyszczenie,
22. podsufitka lub osłony słupków mechanicznie uszkodzone poprzez rozerwanie lub przepalenie,
23. zabrudzenia wykładziny/tapicerki w przedziale bagażowym jest uszkodzona, poplamiona i silnie zabrudzona, a plamy nie mogą być usunięte poprzez normalne czyszczenie.
24. W przypadku szkody całkowitej lub kradzieży samochodu, Zamawiający powinien dokonać zwrotu tych elementów wyposażenia samochodu i akcesoriów, których zwrot jest możliwy.
25. Strony zastrzegają, iż uszkodzenia, które zostały wykryte i zgłoszone przez Zamawiającego w trakcie użytkowania, przed dniem zwrotu samochodu, a które są wynikiem wcześniej przeprowadzonych przez Wykonawcę napraw lub innych czynności serwisowych, nie będą stanowiły podstawy do obciążenia Zamawiającego kosztami potrzebnymi do przywrócenia samochodu do należytego stanu.

**§ 6**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia samochodu fabrycznie nowego.
2. Wykonawca (lub wskazani przez niego Podwykonawcy) jest zobowiązany do:
3. sfinansowania nabycia i dostarczenia samochodu spełniającego wszystkie wymagania Zamawiającego;
4. przyjmowania zgłoszeń zdarzeń wynikających z bieżącej eksploatacji samochodu wskazanych w Umowie;
5. zapewnienia serwisu mechanicznego obejmującego naprawy i przeglądy gwarancyjne samochodu wynikające z postanowień zawartych w gwarancji producenta lub sprzedawcy lub Wykonawcy,
6. zapewnienia serwisu mechanicznego obejmującego naprawy i przeglądy pogwarancyjne samochodu;
7. zapewnienia napraw lub wymiany ogumienia;
8. ubezpieczenia samochodu – na okres 36 miesięcy trwania leasingu - obejmującego cały obszar Polski i Europy co najmniej na terytorium krajów UE, uwzględniającego fakt używania samochodu przez co najmniej 10 osób ze strony Zamawiającego w zakresie:
9. Auto Casco – obejmującego ochronę ubezpieczeniową samochodu w pełnym zakresie, w tym ryzyka kradzieży lub kradzieży jego wyposażenia dodatkowego zamontowanego w samochodzie, powstałe w ubezpieczonym pojeździe w czasie poruszania się lub jego postoju;

Ubezpieczenie obejmować będzie wszystkie zdarzenia losowe, które może obejmować polisa (łącznie z działaniem osób trzecich związanych ze strajkami i zamieszkami społecznymi) i nie będzie zawierało żadnych ograniczeń w wypłatach odszkodowań przy likwidacji szkód związanych z używaniem i korzystanie z samochodu przez pracowników Zamawiającego;

We wszystkich ryzykach znosi się franszyzy integralne i redukcyjne oraz udział własny we wszystkich szkodach.

1. Odpowiedzialność Cywilna – zgodnie z ustawą z dnia 22 maja   
   2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (j. t. Dz. U. z 2013 r. Nr 392, ze zm.),
2. NNW – zakres obejmujący co najmniej ryzyka następstw nieszczęśliwych wypadków związane z ruchem ubezpieczonego pojazdu lub postoju, w wyniku którego doszło do uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia lub śmierci ubezpieczonego.

Suma ubezpieczenia wynosi min. 25 000 zł na każdą osobę uczestniczącą w zdarzeniu objętym ubezpieczeniem i na każde zdarzenie,

d) Assistance - 24 godzinne, 7 dni w tygodniu na obszarze Polski i Europy (co najmniej kraje UE) w zakresie zapewniającym minimum:

* pomoc techniczną polegającą na naprawie samochodu na miejscu zdarzenia,
* w razie awarii rozumianej jako uszkodzenie opon/y samochodu naprawę lub wymianę opon/y na miejscu zdarzenia oraz pokrycie wszystkich kosztów z tym związanych,
* w razie awarii rozumianej jako brak paliwa - dowiezienie paliwa w ilości wystarczającej na dojechanie do najbliższej stacji benzynowej oraz pokrycie kosztów dowiezienia; Zamawiający pokrywa jedynie koszt zakupu paliwa,
* w razie awarii rozumianej jako zatrzaśnięcie kluczyków otwarcie drzwi oraz pokrycie wszystkich kosztów z tym związanych;
* w razie awarii dostarczenie samochodu do warsztatu, w tym zapewnienie lawety minimum do 150 km;
* zapewnienie samochodu zastępczego;

1. uiszczenia opłaty rejestracyjnej samochodu;
2. ponoszenia kosztów napraw nie objętych polisą ubezpieczeniową; Nie przewiduje się dodatkowych kosztów związanych z realizacją usług w ramach polisy ubezpieczeniowej chyba, że zdarzenie spowodowane będzie działaniem zawinionym kierowcy Zamawiającego.
3. Wykonawca (lub wskazani przez niego Podwykonawcy) jest zobowiązany do:

1) zapewnienia – w okresie trwania leasingu - na czas wykonywania przez okres dłuższy niż 4 dni, wyżej wymienionych czynności serwisowych, samochód zastępczy nie starszy niż 4 lata (minimum samochód dostawczy);

2) zapewnienia– w okresie trwania leasingu - likwidacji szkód komunikacyjnych w tym kompleksowego serwisu w zakresie napraw blacharsko-lakierniczych.

1. Zamawiający wymaga, aby warsztaty, miejsca likwidacji szkód i autoryzowane stacje obsługi wykonujące przeglądy gwarancyjne samochodu, wynikające z postanowień zawartych w gwarancji producenta lub sprzedawcy oraz przeglądy pogwarancyjne samochodu znajdowały się na terenie Gminy Miejskiej Kraków.
2. Zamawiający jest zobowiązany do zgłaszania Wykonawcy o wystąpieniu wszelkich okoliczności objętych gwarancją lub rękojmią.

**§ 7**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Zamawiający jest zobowiązany do:

1. korzystania z samochodu zgodnie z wymaganiami określonymi przez producenta oraz zgodnie z jego przeznaczeniem; Kierowcami tego samochodu będą osoby upoważnione przez Zamawiającego posiadające stosowne uprawnienia;
2. korzystania z samochodu zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dotyczącymi użytkowania samochodu i dróg, warunkami i normami technicznymi oraz eksploatacyjnymi, określonymi przez producenta samochodu oraz jego przeznaczeniem   
   i wyposażeniem;
3. niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o awarii, szkodzie komunikacyjnej, kradzieży samochodu lub jego wyposażenia; Jednocześnie Zamawiający w przypadku wypadku drogowego, kradzieży samochodu lub jego wyposażenia zawiadomi Policję; W przypadku kolizji drogowej, Zamawiający złoży oświadczenie lub uzyska pisemne oświadczenie od sprawcy, bez konieczności zawiadamiania Policji; Oświadczenie powinno zawierać następujące dane sprawcy i poszkodowanego:
4. datę, miejsce oraz opis zdarzenia wraz z rysunkiem sytuacyjnym,
5. markę i numer rejestracyjny samochodu,
6. imię i nazwisko oraz adres zamieszkania sprawcy kolizji, a jeżeli to możliwe innych osób uczestniczących w kolizji oraz poszkodowanego,
7. serię i numer dowodu osobistego i prawa jazdy sprawcy kolizji, a jeżeli to możliwe innych osób uczestniczących w kolizji oraz poszkodowanego,
8. numer polisy i nazwę zakładu ubezpieczeń, w którym został ubezpieczony samochód sprawcy kolizji i poszkodowanego,
9. imiona i nazwiska oraz adresy ewentualnych świadków zdarzenia o ile jest to możliwe.
10. W ramach serwisowania i zarządzania samochodem Zamawiający jest zobowiązany do:
11. obsługi kompleksowej samochodu w sposób odpowiadający właściwościom i przeznaczeniu samochodu;
12. ustalania i koordynacji terminów napraw, wymiany ogumienia oraz przeglądów w zakresie zalecanym przez producenta pojazdu lub obowiązujących przepisów prawa, przy czym o planowanej czynności Zamawiający poinformuje Wykonawcę lub Podwykonawcę świadczącego usługi serwisowe z odpowiednim wyprzedzeniem;
13. sfinansowania przeglądów gwarancyjnych/pogwarancyjnych samochodu, wraz ze wszystkimi z tego tytułu kosztami, robocizny i części zamiennych (w tym żarówek, bezpieczników) oraz materiałów, olejów i płynów eksploatacyjnych, w tym tzw. „dolewek” olejów i płynów eksploatacyjnych;
14. organizacji i realizacji wykonywania badań technicznych oraz ponoszenia wynikających z tego tytułu kosztów;
15. zgłaszanie szkód do ubezpieczyciela;
16. sfinansowania serwisu ogumienia wraz ze wszystkimi z tego tytułu kosztami w tym nielimitowanej wymiany ogumienia wynikającej z normalnego toku użytkowania samochodu oraz w przypadku jego uszkodzenia bez względu na przyczynę uszkodzenia; Opony powinny być wymieniane adekwatnie do zużycia;
17. wymiany sezonowej opon przed każdym sezonem w terminie wskazanym przez Zamawiającego (opony letnie i zimowe) oraz, składowanie opon nieużytkowanych oraz ponoszenia wynikających z tego tytułu kosztów;
18. prowadzenie dokumentacji wymaganej przez producenta samochodu, wymaganej obowiązującym prawem, niezbędnej do prawidłowej eksploatacji przedmiotu Umowy;
19. w przypadku samochodu uszkodzonego bądź niesprawnego w stopniu uniemożliwiającym kontynuację jazdy tj. awarii, wypadku lub szkody komunikacyjnej Zamawiający zawiadomi o tym zdarzeniu Wykonawcę;
20. uiszczania opłaty abonamentu radiowego;
21. ponoszenia innych opłat wynikających z eksploatacji samochodu, np. dorobienie utraconych kluczyków/sterowników, wyrobienie wtórnika dowodu rejestracyjnego, tablic rejestracyjnych, znaków legalizacyjnych na szyby i tablice rejestracyjne oraz legalizacji/wymiany gaśnic samochodowych.
22. udzielanie odpowiedzi na zapytania Policji, Straży Miejskiej, Inspekcji Transportu Drogowego, itp.
23. W przypadku utraty przez Zamawiającego dowodu rejestracyjnego, kluczyków/sterowników, pilotów, tablic rejestracyjnych lub innych części składowych samochodu Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę o tym fakcie.
24. W przypadku szkody całkowitej lub kradzieży samochodu, Zamawiający dokona zwrotu tych elementów wyposażenia samochodu i akcesoriów, których zwrot jest możliwy.
25. Zamawiający nie będzie dokonywał samodzielnie żadnych ingerencji w obrębie licznika kilometrów, a w przypadku uszkodzenia lub awarii licznika kilometrów, Zamawiający powiadomi o tym Wykonawcę w terminie 72 godzin od wystąpienia uszkodzenia lub awarii.
26. Zamawiający ponosi koszty bieżącej eksploatacji w szczególności:
27. paliwa,
28. płynu do spryskiwaczy i środków do pielęgnacji wnętrza/karoserii,
29. mycia i czyszczenia wnętrza samochodu,
30. montażu, naprawy lub wymiany urządzeń/wyposażenia nie stanowiących pierwotnego wyposażenia samochodu, zamontowanych przez Zamawiającego,
31. koszty opłat parkingowych, garażowania, opłat za korzystanie z płatnych dróg i autostrad,
32. koszty mandatów z wyłączeniem sytuacji gdy w momencie wykroczenia samochód nie był w użytkowaniu Zamawiającego,
33. ponadnormatywnego zużycia samochodu o którym mowa w § 4 ust 6.
34. Obowiązek obsługi codziennej samochodu spoczywa na Zamawiającym. Do czynności obsługi codziennej zalicza się kontrole poziomu oleju w silniku, płynu hamulcowego, cieczy chłodzącej, płynu do spryskiwaczy, ciśnienia w oponach oraz oświetlenia pojazdu.
35. Zamawiający zobowiązany jest do uzyskania od Wykonawcy zgody w zakresie dokonywania wszelkich zmian w użytkowanych samochodach, np. zainstalowania na stałe dodatkowego wyposażenia, naklejania różnych znaków, itp.
36. Zamawiający jest zobowiązany do zgłaszania Wykonawcy o wystąpieniu wszelkich okoliczności objętych gwarancją lub rękojmią.

**§ 8**

**Wynagrodzenie**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy za wynagrodzeniem, obejmującym wszystkie koszty związane z wykonaniem Umowy, za łącznym wynagrodzeniem (cena) …………… PLN brutto (słownie:……………….), obejmującą należny podatek VAT wg stawki …….%, w tym:
2. Kwotę wstępną opłaty leasingowej , w wysokości ….….. PLN netto + należny podatek od towarów i usług (….%), który na dzień zawarcia umowy wynosi ………. PLN co stanowi kwotę ……………………… PLN brutto, wynoszącą nie więcej niż 10 % wartości początkowej pojazdu, obejmującą także opłaty dodatkowe, jeżeli są naliczane,
3. Raty leasingowe (36 rat leasingowych miesięcznych) w wysokości ….….. PLN netto + należny podatek od towarów i usług (….%), który na dzień zawarcia umowy wynosi ………. PLN co stanowi kwotę ……………………… PLN brutto, ,
4. Kwota wykupu związana z Opcją zakupu, w wysokości ….….. PLN netto + należny podatek od towarów i usług (….%), który na dzień zawarcia umowy wynosi ………. PLN co stanowi kwotę ……………………… PLN brutto,
5. Kwota składki ubezpieczeniowej w wysokości ….….. PLN związana z ubezpieczeniem samochodu przez okres 36 miesięcy.
6. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1), mieszczą się następujące koszty i opłaty publicznoprawne:
7. koszty leasingu obejmujące koszty opłaty wstępnej, łączne koszty rat leasingowych za okres 36 miesięcy za samochód i koszty wykupu samochodu,
8. koszty z tytułu ubezpieczenia samochodu (łączna kwota za okres 36 miesięcy ubezpieczenia w zakresie określonym w Umowie),
9. koszty związane z dostarczeniem samochodu zdatnego do używania i korzystania w tym koszty transportu samochodu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, koszty rozładunku samochodu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, uzyskania wymaganych pozwoleń oraz koszty opłat publicznoprawnych w tym podatek VAT, a także inne koszty obsługi pojazdów związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wynikające z Umowy,
10. koszty uiszczenia opłaty rejestracyjnej samochodu,
11. koszty związane z obsługą wykonania niniejszej Umowy, gdzie indziej nie wymienione,
12. wszelkie opłaty publiczno – prawne, gdzie indziej nie wymienione.
13. W wynagrodzeniu Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca uwzględnił wszystkie koszty niezbędne dla prawidłowego wykonania Umowy.
14. Wykonawca będzie otrzymywał wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2) w równych, miesięcznych ratach, płatnych z góry, określonych w …. (np. *Harmonogramie płatności rat leasingowych, stanowiącym* ***Załącznik Nr 8*** *do Umowy lub osobnej umowie leasingu lub załączniku do umowy leasingu)[[1]](#footnote-1)*. Strony dopuszczają, aby wysokość dwóch rat miesięcznych była inna niż pozostałych, jednak nie wyższa niż 300 % równych rat miesięcznych.
15. Zestawienie wysokości i terminów płatności miesięcznych rat płatności zawiera …… *(np.* ***Załącznik Nr 8*** *do Umowy – Harmonogram płatności rat leasingowych* *lub osobna umowa leasingu lub załącznik do umowy leasingu).*
16. Zamawiający dokona uiszczenia wstępnej opłaty leasingowej na rachunek bankowy za samochód w wysokości ………………. PLN brutto co stanowi nie więcej niż 15 % wartości początkowej samochodu i opłat dodatkowych w terminie do 14 dni od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru ostatecznego bez zastrzeżeń i otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. Strony przewidują możliwość zmiany zasad i terminu uiszczenia wstępnej opłaty leasingowej, z tym że jej wysokość nie może ulec zmianie.
17. Zamawiający dokona płatności z tytułu uiszczenia składki ubezpieczeniowej za 12 miesięcy okresu ubezpieczenia samochodu na rachunek bankowy w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego kopii (wtórnik) polisy/potwierdzenia zawarcia umowy co najmniej w zakresie obowiązkowego ubezpieczenia samochodu w zakresie OC wraz z OWU (Ogólne Warunki Ubezpieczenia) na okres następnych 12 miesięcy.
18. Wysokość wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 lub poszczególnych części wynagrodzenia lub poszczególnych płatności, może ulec zmianie w przypadkach określonych w niniejszej Umowie oraz aktach prawnych.
19. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem, w ciągu 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub innego dokumentu finansowego, na rachunek bankowy Wykonawcy *lub jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego Nr …………………………………… .*
20. Zamawiający oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT i posiada Numer Identyfikacji Podatkowej: ………………...
21. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikających z Umowy na żadną inną osobę prawną, fizyczną czy też przedsiębiorcę wykonującego działalność gospodarczą bez uprzedniej zgody Zamawiającego.
22. Za dzień dokonania zapłaty uznaje się dzień, w którym zostanie obciążony rachunek bankowy Wykonawcylub jednego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
23. *Jeżeli okres realizacji Umowy – w zakresie danej części płatności wynagrodzenia Wykonawcy - nie obejmuje pełnego miesiąca, wówczas wynagrodzenie należne Wykonawcy w tym miesiącu można ustalić proporcjonalnie np. przyjmując, że jednemu dniowi świadczenia w danym miesiącu usługi odpowiada 1/30 (słownie: jedna trzydziesta) wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 Umowy lub w inny sposób prawnie dopuszczalny*.
24. Wykonawca lub jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego zobowiązany jest wystawić fakturę na Zamawiającego, zgodnie z wyborem Wykonawcy w formie papierowej lub elektronicznej.

1) dla faktury w formie papierowej:

Faktura zostanie wystawiona na Zamawiającego , tj………., ..-… ……., ul. ……… ../.. i zaadresowana: ………………………………………………...

2) dla faktury w formie elektronicznej:

Faktura zostanie wystawiona na Zamawiającego , tj.: …………………. i przekazana w formie elektronicznej na adres poczty elektronicznej …………………………

1. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze dane identyfikujące Umowę, której dotyczy wystawiona faktura. Wykonawca zobowiązany jest podać na fakturze termin zapłaty wynikający z Umowy.
2. Zamawiający, niezależnie od uprawnień dotyczących zmiany Umowy określonych w innych postanowieniach Umowy dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w zakresie wysokości rat leasingowych, w przypadku, gdy:
3. Zmianie ulegnie wysokość stóp procentowych NBP,
4. Zmianie ulegnie poziom cen towarów i usług ogłaszany przez Główny Urząd Statystyczny (inflacja/deflacja), o ponad 5 % w stosunku do poziomu z dnia zawarcia umowy,
5. Zmianie ulegnie poziom cen instrumentów finansowych ogłaszanych na rynkach pieniężnych krajowych i zagranicznych, o ponad 15 % w stosunku do poziomu z dnia zawarcia umowy,
6. Zmianie ulegnie WIBOR lub inny indeksu rynku pieniężnego właściwy dla waluty Umowy, o ponad 5 % w stosunku do jego poziomu z dnia zawarcia umowy.

**§ 9**

**Kary umowne**

1. Strony ustalają, że z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy stosowane będą kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

1. w przypadku niedotrzymania terminów wskazanych w § 2 ust. 3 Umowy, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 500 PLN za każdy dzień opóźnienia;
2. w przypadku niedotrzymania terminów wskazanych w § 6 ust. 2 pkt 6 Umowy, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną:
3. w wysokości 3000,00 PLN za nieubezpieczenie samochodu - w trakcie trwania umowy leasingu - w zakresie ubezpieczenia OC, za każde zdarzenie,
4. w wysokości 500,00 PLN za ubezpieczenie samochodu w zakresie węższym niż wynikający z wymagań zawartych w § 6 ust. 2 pkt 6 Umowy, za każde zdarzenie;
5. w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy;
6. w przypadku, gdy Wykonawca złożył fałszywe oświadczenia lub inne dokumenty poświadczające nieprawdę, bądź nie podał istotnych okoliczności, mających wpływ na zawarcie i realizację Umowy, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości   
   5 % łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1 Umowy;
7. w przypadku niewykonania zobowiązania wskazanego w § 6 ust. 3 pkt 1 Umowy, Wykonawca zostanie obciążony karą umowną w wysokości 200 PLN, za każdy dzień niezapewnienia samochodu zastępczego.

2. Kary umowne podlegają sumowaniu, a w szczególności naliczenie przez Zamawiającego kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy lub jej wypowiedzenia nie wyłącza prawa do naliczenia kary umownej z innego tytułu.

3. Roszczenia z tytułu kar umownych mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy. O każdorazowym fakcie naliczenia kary umownej Zamawiający będzie informował Wykonawcę drogą mailowa lub faksem oraz obciążać notą księgową.

4. Zamawiający może dokonać potrącenia, o którym mowa w ust. 3, w każdym przypadku powstania uprawnienia do żądania zapłaty kary umownej.

5. Dla wykonania prawa potrącenia nie jest niezbędne złożenie Wykonawcy przez Zamawiającego odrębnego oświadczenia woli, przy czym przyjmuje się, że: Zamawiający wykonał prawo potrącenia w dniu, w którym upłynął najbliższy, przypadający po przekazaniu przez Zamawiającego żądania zapłaty kary umownej, termin do zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie umowy albo odpowiedniej części tego wynagrodzenia, a wynagrodzenie albo jego odpowiednia część nie zostało przez Zamawiającego zapłacone.

6. Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 14 dni od daty otrzymania od Zamawiającego noty księgowej z żądaniem jej zapłaty, przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego w żądaniu zapłaty.

7. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania przewyższającego wartość kar umownych na zasadach ogólnych, jeżeli wartość faktycznie poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub powstały one z przyczyn, dla których kar umownych nie zastrzeżono.

8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego   
z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu Umowy, jeśli szkoda przekracza ustaloną wysokość kary umownej lub gdy powstała z przyczyn, dla których kary umownej nie zastrzeżono.

9. W przypadku opóźnienia w zapłacie należnego wynagrodzenia, Wykonawcy przysługuje prawo naliczania odsetek stosownie do obowiązujących przepisów za każdy dzień opóźnienia.

**§ 10**

**Odstąpienie od Umowy, wypowiedzenie, rozwiązanie Umowy**

1. Zamawiający, niezależnie od innych uprawnień, może odstąpić od Umowy w całości bądź   
   w części w przypadku, gdy:
2. Wykonawca opóźnia się z wydaniem Zamawiającemu samochodu o ponad 20 dni   
   w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 3,
3. wydany Zamawiającemu samochód nie spełnia wymagań określonych w Umowie, a Wykonawca w wyznaczonym przez Zamawiającego dodatkowym terminie nie dostarczył samochodu spełniającego te wymagania,
4. w stosunku do Wykonawcy którego otwarto likwidację lub w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. poz. 978, z późn. zm.).
5. W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w ust. 1 prawo złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy przysługuje Zamawiającemu w terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie od Umowy.
6. Odstąpienie od Umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Oświadczenie o odstąpieniu powinno zawierać uzasadnienie. Złożenie oświadczenia   
   o odstąpieniu może nastąpić w okresie do ostatniego dnia obowiązywania Umowy.
7. Określone w Umowie uprawnienia Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, nie uchybiają możliwości odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od Umowy, na podstawie przepisów Kodeksu Cywilnego, w szczególności art. 491 oraz art. 644 w związku z art. 635 i 636.
8. Zamawiającemu przysługuje prawo do wypowiedzenia Umowy z zachowaniem   
   2 miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonywania przez Wykonawcę któregokolwiek z obowiązków wynikających z Umowy, jeżeli Wykonawca po wezwaniu go przez Zamawiającego do wykonania lub należytego wykonania Umowy, w dalszym ciągu jej nie wykonuje bądź wykonuje ją nienależycie. Zamawiający może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym bez uprzedniego wezwania Wykonawcy jeżeli niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy przez Wykonawcę wystąpiło co najmniej trzykrotnie, niezależnie od tego czy Wykonawca zadośćuczynił uprzednim wezwaniom Zamawiającego do wykonania lub należytego wykonania Umowy w tych przypadkach. Nie wyłącza to możliwości wypowiedzenia Umowy przez Zamawiającego z zachowaniem okresu wypowiedzenia, o którym mowa w zdaniu pierwszym.

7. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli Zamawiający trzykrotnie opóźnia się z wypłatą przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia, pomimo spełnienia przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań obligujących Zamawiającego do jego uregulowania. W tej sytuacji Wykonawcy przysługuje prawo do żądania zapłaty zaległych należności wynikających z prawidłowo wystawionych faktur wraz z odsetkami stosownie do obowiązujących przepisów za każdy dzień opóźnienia.

8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

9. W przypadku wypowiedzenia Umowy lub odstąpienia od niej Wykonawcy przysługuje wyłącznie wynagrodzenie za okres leasingu samochodu przypadający do dnia rozwiązania lub odstąpienia od Umowy.

1. Zamawiający może rozwiązać Umowę poprzez złożenie oświadczenia, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
   1. zmiana Umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e Ustawy,
   2. Wykonawca w chwili zawarcia Umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy Pzp,
   3. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy 2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 10, Umowa ulega rozwiązaniu z upływem 30 dni od dnia złożenia w formie pisemnej oświadczenia o rozwiązaniu Umowy.

**§ 11**

**Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy**

1. Przed podpisaniem Umowy, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 2 % wartości łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 8 ust. 1, co stanowi kwotę w wysokości …… zł (słownie ………………), na poczet należytego wykonania Umowy.
2. Wniesione zabezpieczenie jest nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego i może być wykorzystane przez Zamawiającego, w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę Umowy.
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania Umowy, na podstawie Końcowego Protokołu odbioru przedmiotu Umowy, którego wzór stanowi **Załącznik nr 9** do Umowy[[2]](#footnote-2).
4. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, zabezpieczenie może zostać przekazane na poczet kar umownych lub odszkodowania.
5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia,   
   z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wartości.
6. Niewykorzystane zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu, Zamawiający zwróci wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. Wykonawca może dokonać zmiany formy wniesionego zabezpieczenia, na formy wskazane w art. 148 ust. 1 Ustawy, bez zgody Zamawiającego. Zmiana taka dokonana będzie w sposób zachowujący ciągłość zabezpieczenia i nie może powodować zmniejszenia jego wysokości.

**§ 12**

**Przedstawiciele stron i sposób porozumiewania się stron**

1. Za nadzór nad realizacją Umowy oraz współdziałanie / koordynację współdziałania przy jej wykonywaniu, odpowiadają:
   1. ze strony Zamawiającego:
2. Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. ……, ..-…. Kraków.

Pan/Pani ………..…………., tel. ……….……, faks ……..… , e-mail:………………….

Pan/Pani …………….….… , tel. ……….……, faks …….…., e-mail: …………..……..

2) ze strony Wykonawcy: ……………………………………………………………………….

Pan/Pani …………...………….., tel. ………......, faks ………. , e-mail: …………..……

Pan/Pani …………..…….…….., tel. ………......., faks ………. , e-mail: …………..……

2. Strony mają prawo do zmiany osób właściwych do współdziałania / koordynacji współdziałania w zakresie wykonywania Umowy, określonych w ust. 1, lub ich danych kontaktowych. W celu dokonania powyższej zmiany wystarczające jest pisemne zawiadomienie drugiej Strony o dokonanej zmianie, bez konieczności zmiany Umowy.

3. Korespondencja pomiędzy Stronami Umowy będzie kierowana na adres:

1) Zamawiający: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. ……. …., ..-… ……., nr faksu: ………….….., e-mail: …………………..……..…………

2) Wykonawca: ………………..…………, nr faksu: ……...……., e-mail: ……………………….

4. O ile Umowa nie stanowi inaczej, wszelkie oświadczenia i zawiadomienia dokonywane przez Strony (z wyłączeniem faktur), a wynikające z postanowień Umowy lub związane z jej zawarciem, wykonywaniem lub rozwiązaniem, winny być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności. Zawiadomienia i oświadczenia dokonywane w innej formie nie wywołują skutków prawnych ani faktycznych. Zawiadomienia i korespondencja powinny być kierowane do Stron na adresy podane poniżej:

1) do Zamawiającego: Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, ul. ….. …., ..-… …….., tel.…..….. , faks ………. , e-mail: …..……….

2) do Wykonawcy: ……………………………., tel. ………………, faks…….…, e-mail……..….

Jeśli doręczenie korespondencji nie zostało potwierdzone przez Wykonawcę, korespondencję wysłaną pocztą poleconą na adres wskazany w pkt 2 uważa się za doręczoną w terminie 14 dni liczonych od dnia jej nadania (decyduje data stempla pocztowego).

**§ 13**

**Siła wyższa**

1. Strony nie odpowiadają względem siebie z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, a w szczególności opóźnienia w realizacji, jeżeli nastąpiło to z powodu działania siły wyższej.
2. Przez siłę wyższą uznaje się przyczynę zewnętrzną, niezależną od stron, której skutków nie można było przewidzieć ani im zapobiec, mimo dołożenia należytej staranności.   
   W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych jak: huragany, powodzie, trzęsienia ziemi lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego jak: wojna, stan wyjątkowy lub ogłoszenie stanu klęski żywiołowej. W przypadku wystąpienia siły wyższej strona dotknięta jej działaniem niezwłocznie poinformuje pisemnie drugą stronę.
3. Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:
   1. strajków pracowników Wykonawcy lub Podwykonawcy lub Zamawiającego,
   2. trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania.
4. W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację przedmiotu Umowy, Strony – pod rygorem utraty uprawnień – obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą w terminie trzech dni od dnia powzięcia informacji o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności Strony winny stwierdzić wystąpienie siły wyższej.

**§ 14**

**Zobowiązania do zachowania poufności**

* 1. Z zastrzeżeniem ust. 2 i ust. 5, Strony zobowiązują się do ochrony oraz do nieudostępniania innym osobom wszelkich informacji nieupublicznionych, zwłaszcza technicznych lub technologicznych lub innych informacji z zakresu know-how, przekazywanych lub udostępnianych sobie wzajemnie w jakiejkolwiek postaci w związku z realizacją niniejszej Umowy oraz wszelkiej dokumentacji wykonanej w ramach niniejszej Umowy, na podstawie informacji posiadanych przez Stronę i przekazanych lub udostępnionych przez drugą stronę w czasie trwania umowy, jak również w terminie 2 lat po jej wykonaniu, rozwiązaniu lub odstąpieniu lub wypowiedzeniu.
  2. Powyższe zobowiązanie nie dotyczy informacji objętych ochroną na mocy przepisów prawa, do których Strony będą stosować zasady ochrony oraz warunki i tryb udostępniania wynikające   
     z właściwych przepisów.
  3. Informacje, których dotyczą zobowiązania określone w ust. 1, Strony będą określać   
     w ramach Umowy oraz jej wykonywania mianem „informacji objętych tajemnicą kontraktową”.
  4. Strony zobowiązują się do wykorzystywania informacji objętych tajemnicą kontraktową tylko dla prawidłowej realizacji Umowy oraz do ich należytego zabezpieczenia   
     i ograniczenia dostępu do tych informacji jedynie dla osób upoważnionych. Wykonawca zobowiązuje się nie kopiować, nie powielać, ani w żaden inny sposób nie utrwalać informacji objętych tajemnicą kontraktową, ani nośników, na których zostały one zapisane, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
  5. Zachowanie poufności nie dotyczy przypadków, gdy obowiązek ujawnienia informacji uzyskanych przy zawieraniu Umowy lub przy jej wykonywaniu podlega ujawnieniu na mocy bezwzględnie obowiązujących przepisów prawa lub na żądanie organu do tego uprawnionego.

**§ 15**

**Zmiany umowy**

1. Wszelkie zmiany postanowień Umowy, poza wyjątkami wskazanymi w Umowie, mogą być dokonywane wyłącznie w zakresie dopuszczonym ustawą Prawo zamówień publicznych, w trybie pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności z zastrzeżeniem ust. 2 pkt 3 oraz ust. 4 .
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy   
   w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy,   
   w przypadkach określonych w Ustawie oraz gdy:

1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

2) nastąpi zmiana w interpretacjach przepisów prawnych, księgowych lub skarbowych w szczególności wydanych przez skarbowe podmioty państwowe, lub też przez zewnętrzne instytucje audytorskie i prawne, które to opinie będą wymagały dostosowania Umowy w celu uzyskania zgodności z charakterem Umowy, bez zmiany łącznego wynagrodzenia określonego w ofercie Wykonawcy,

3) W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług przyjętej do określenia wysokości wynagrodzenia Wykonawcy zgodnie z § 8 ust. 1 Umowy, która zacznie obowiązywać po dniu zawarcia niniejszej umowy, wynagrodzenie Wykonawcy, w ujęciu brutto, ulegnie odpowiedniej zmianie, poprzez zastosowania zmienionej stawki podatku od towarów i usług – bez konieczności sporządzania pisemnego aneksu do umowy; Zmianie ulegnie wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy za wykonywanie umowy w okresie od dnia obowiązywania zmienionej stawki podatku, przy czym zmiana dotyczyć będzie wyłącznie tej części wynagrodzenia Wykonawcy, do której zgodnie z przepisami prawa powinna być stosowana zmieniona stawka podatku,

4) nastąpi zmiana parametrów technicznych samochodu lub wyposażenia samochodu  
w stosunku do określonych w Umowie, w sytuacji, gdy zmiana ta nie powoduje pogorszenia parametrów i wyposażenia w stosunku do określonych w Umowie, a wartość łącznego wynagrodzenia o którym mowa w § 8 ust. 1 Umowy, nie ulegnie zmianie, w sytuacji braku dostępności samochodu o właściwych parametrach na rynku,

5) nastąpi zmiana modelu samochodu w wyniku np. zaprzestania produkcji lub innej przyczyny, której Wykonawca nie mógł przewidzieć, przy zachowaniu określonej  
w Umowie wartości łącznego wynagrodzenia.

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany parametrów techniczno-użytkowych leasingowanego samochodu przy założeniu że:
2. wszystkie parametry samochodu będą nie gorsze niż parametry samochodu, który miał być dostarczony i leasingowany w ramach Umowy,

2) zmiana nie wpłynie na zwiększenie łącznego wynagrodzenia Wykonawcy.

1. Strony dopuszczają możliwość skrócenia, na wniosek Zamawiającego, okresu leasingu w trakcie trwania Umowy z zachowaniem obowiązujących przepisów. W takim przypadku wysokość pozostałych do spłaty płatności leasingowych zostanie ustalona na takim poziomie, aby wewnętrzna stopa zwrotu z inwestycji (IRR) liczona do strumienia wszystkich płatności leasingowych nie uległa zmianie.
2. Zmiana treści Umowy dotyczącej postanowień o charakterze informacyjno-instrukcyjnym, niezbędnych dla sprawnej realizacji przedmiotu Umowy, w szczególności dotyczących zmiany osób upoważnionych do kontaktów, osób odpowiedzialnych za potwierdzenie prawidłowej realizacji przedmiotu Umowy oraz osób wyznaczonych przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu Umowy, wraz z numerami telefonów, faksów, adresów poczty elektronicznej, adresów korespondencyjnych, nie wymaga dla swej skuteczności podpisania pisemnego aneksu do Umowy. Dla skuteczności takich zmian wystarczające jest pisemne zawiadomienie, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej lub faksu, drugiej Strony z zachowaniem odpowiednich terminów.

**§ 16**

**Podwykonawstwo**

Wykonawca może realizować przedmiot umowy korzystając z podwykonawstwa, na zasadach określonych w **Załączniku nr 11** do Umowy[[3]](#footnote-3). Za prace podwykonawców Wykonawca będzie odpowiadał przed Zamawiającym jak za działania i zaniechania własne.

**§ 17**

**Zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy**

1. W przypadku gdy w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana:
2. wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r.   
   o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2015 r., poz. 2008 oraz z 2016r. poz. 1265 ),
3. zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

- oraz gdy zmiana ta lub zmiany będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy   
przez Wykonawcę – zastosowanie mają zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określone w postanowieniach ust. 2-10 .

1. Zmiana wysokości wynagrodzenia wymaga zmiany Umowy w drodze pisemnego aneksu.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o przeprowadzenie negocjacji w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 1, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie; Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia Wykonawcy określonego w niniejszej umowie, a w szczególności:
3. przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń,
4. wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 1, na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
5. szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości wynagrodzenia Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę,
6. wykazanie, że wnioskowana zmiana umowy skutkować będzie odpowiednią zmianą wynagrodzenia.

W przypadku złożenia przez Wykonawcę powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje z uwzględnieniem postanowień ust. 4-6.

1. W terminie 14 dni od otrzymania wniosku o którym mowa w ust. 3, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność   
   z oryginałami).
2. Zamawiający zajmie pisemne stanowisko wobec wniosku Wykonawcy, w terminie   
   14 dni od dnia otrzymania kompletnego – w jego ocenie – wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wykonawcy.
3. W przypadku uwzględnienia wniosku Wykonawcy przez Zamawiającego, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości wynagrodzenia Wykonawcy dotyczyć będzie części przedmiotu niniejszej umowy, wykonanego po dniu zawarcia aneksu.
4. Zamawiający może przekazać Wykonawcy pisemny wniosek o przeprowadzenie negocjacji   
   w sprawie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, w terminie od dnia opublikowania przepisów dokonujących zmian, o których mowa w ust. 1, do 30 dnia od dnia ich wejścia w życie. Wniosek powinien zawierać co najmniej propozycję zmiany umowy w zakresie wysokości wynagrodzenia oraz powołanie zmian przepisów. W przypadku złożenia przez Zamawiającego powyższego wniosku, Strony będą prowadziły negocjacje, w celu ustalenia odpowiedniej zmiany wynagrodzenia oraz treści aneksu do umowy.
5. Przed przekazaniem wniosku, o którym mowa w ust. 7, Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o udzielenie informacji lub przekazanie wyjaśnień lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałem) niezbędnych do oceny przez Zamawiającego, czy zmiany, o których mowa w ust. 1, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia. Rodzaj i zakres tych informacji określi Zamawiający. Postanowienia ust. 4-6 stosuje się odpowiednio, z tym, że Wykonawca jest zobowiązany   
   w każdym przypadku do zajęcia pisemnego stanowiska w terminie 14 dni od dnia otrzymania wniosku od Zamawiającego.
6. W przypadku gdy w wyniku negocjacji Strony ustalą dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia, Strony podpiszą aneks do umowy w terminie wynikającym z ustaleń negocjacyjnych, a w przypadku braku takich ustaleń – w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, jednak nie wcześniej niż po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji.
7. W przypadku:
8. nie podjęcia przez Wykonawcę negocjacji, na podstawie wniosku Zamawiającego,   
   o którym mowa w ust. 7 lub prowadzenia ich w sposób niezgodny z przepisami prawa lub zasadami współżycia społecznego,
9. niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę postanowień ust. 8,
10. nie podpisania przez Wykonawcę aneksu do umowy obejmującego odpowiednią zmianę wynagrodzenia, wynikającą z ustaleń negocjacyjnych w terminie, o którym mowa w ust. 9

– Zamawiający jest uprawniony do wypowiedzenia niniejszej umowy, z zachowaniem   
1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

**§ 18 \***

**Oświadczenie o rezydencji podatkowej Wykonawcy**

1. Oświadczenie Wykonawcy w zakresie miejsca siedziby i zarządu oraz formy prowadzenia działalności, złożone w związku z przepisami art. 21 ustawy z dnia 15 lutego 1992 r.   
   o podatku dochodowym od osób prawnych, zawiera **załącznik nr 12** do niniejszej umowy[[4]](#footnote-4).
2. W przypadku zmiany stanu faktycznego objętego oświadczeniem, o którym mowa   
   w ust. 1, Wykonawca niezwłocznie poinformuje o tym Zamawiającego, przekazując dokument zawierający odpowiednio zmienione oświadczenie, ze wskazaniem daty, od której zmiana nastąpiła (dalej: „Nowe oświadczenie”).
3. W przypadku gdy zmiana, o której mowa w ust. 2, polegać będzie na rozpoczęciu prowadzenia przez Wykonawcę działalności poprzez położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej „zagraniczny zakład”, Wykonawca w Nowym oświadczeniu wskaże, czy należności otrzymywane od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy mają związek z działalnością powyższego zakładu.
4. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki, mogące wyniknąć w przypadku nieprzekazania Zamawiającemu Nowego oświadczenia, przed wypłatą należności na podstawie niniejszej umowy.

**§ 19 \***

**Podatek u źródła**

1. W przypadku gdy, w związku z wypłatą przez Zamawiającego należności Wykonawcy na podstawie niniejszej Umowy, powstanie obowiązek zapłaty zryczałtowanego podatku dochodowego, o którym mowa w art. 21 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, należności wypłacane przez Zamawiającego będą uznawane za przychód Wykonawcy uzyskany na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 przyjmuje się, że wynagrodzenie Wykonawcy określone w § 8 zawiera kwotę podatku, którą Zamawiający pobierze z tego wynagrodzenia oraz wpłaci właściwemu organowi podatkowemu, działając jako płatnik tego podatku,   
   z zastrzeżeniem postanowień § 21 ust. 1.

**§ 20 \***

**Obowiązek dostarczania Zamawiającemu certyfikatów rezydencji**

1. W przypadku, o którym mowa w § 20, zostanie zastosowana stawka podatku wynikająca   
   z właściwej umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania albo nastąpi niepobranie podatku, zgodnie z taką umową – o ile Wykonawca udokumentuje certyfikatem rezydencji miejsce swojej siedziby dla celów podatkowych, zgodnie z postanowieniami ust. 2 i 3. Uznaje się, iż na dzień zawarcia niniejszej umowy, miejsce siedziby Wykonawcy dla celów podatkowych zostało udokumentowane certyfikatem rezydencji stanowiącym **załącznik nr 13** do niniejszej Umowy[[5]](#footnote-5). Powyższy certyfikat rezydencji będzie uwzględniany przez Zamawiającego, nie dłużej jednak niż do dnia, w którym upływa termin jego ważności, a w przypadku certyfikatu rezydencji niezawierającego wskazania okresu jego ważności – do dnia, w którym upływa okres dwunastu miesięcy od dnia jego wydania albo udostępnienia.
2. W dniu wypłaty każdej należności na podstawie niniejszej umowy, Zamawiający powinien posiadać aktualny (ważny) certyfikat rezydencji Wykonawcy. W tym celu, Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu kolejne certyfikaty rezydencji, w każdym przypadku gdy:
3. upłynie termin ważności certyfikatu rezydencji określony w jego treści lub wynikający z przepisów obowiązujących w państwie, w którym został on wydany albo udostępniony lub decyzji organu, który go wydał albo udostępnił;
4. upłynie okres dwunastu miesięcy od dnia wydania albo udostępnienia certyfikatu rezydencji niezawierającego wskazania okresu jego ważności;
5. nastąpi zmiana miejsca siedziby Wykonawcy dla celów podatkowych.

Wykonawca wykona powyższe obowiązki niezależnie od tego, czy w jego ocenie będzie istniał obowiązek podatkowy wynikający z przepisów art. 21 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych lub czy wystąpią przesłanki do uwzględnienia postanowień właściwej umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania.

1. Doręczony Zamawiającemu certyfikat rezydencji musi być oryginalnym dokumentem, wydanym albo udostępnionym przez właściwy organ administracji podatkowej państwa,   
   w którym znajduje się siedziba Wykonawcy dla celów podatkowych, z zastrzeżeniem, że:
2. Wykonawca doręczy Zamawiającemu certyfikat rezydencji w formie oryginalnego dokumentu materialnego, chyba że zachodzi przypadek określony w pkt 2;
3. w przypadku gdy certyfikat rezydencji został wydany (udostępniony) Wykonawcy przez właściwy organ wyłącznie w formie elektronicznej, Wykonawca doręczy go Zamawiającemu wyłącznie w formie elektronicznej;
4. doręczony Zamawiającemu dokument będzie interpretowany zgodnie z prawem polskim, w szczególności w zakresie spełniania warunków dla uznania go za „certyfikat rezydencji”, określonych w art. 26 ust. 1 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.
5. Wykonawca zapewnia, iż przekazany przez niego certyfikat rezydencji będzie potwierdzał stan faktyczny w zakresie miejsca jego siedziby dla celów podatkowych aktualny na dzień, w którym upływać będzie termin do zapłaty przez Zamawiającego należności stwierdzonej fakturą. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie skutki, mogące wyniknąć w przypadku przekazania Zamawiającemu nieaktualnego certyfikatu rezydencji albo nieprzekazania nowego certyfikatu rezydencji, w przypadku gdy, po przekazaniu certyfikatu rezydencji, nastąpi zmiana stanu faktycznego w powyższym zakresie.
6. Jeżeli Wykonawca, z jakichkolwiek przyczyn, nie doręczy Zamawiającemu certyfikatu rezydencji zgodnie z postanowieniami ust. 2 i 3, uznaje się, że miejsce siedziby Wykonawcy dla celów podatkowych nie zostało udokumentowane i przy takim założeniu Zamawiający dokona poboru podatku z zastosowaniem stawek określonych w art. 21 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych.

**\*** *W przypadku nie stosowania postanowień § 19-21 Umowy, kolejne paragrafy otrzymają odpowiednio zmienioną numerację*

**§ …**

**Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nieuregulowanych Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa, w szczególności Ustawy i ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U. 2016 poz. 380 ze zmianami).
2. W razie zmian danych rejestrowych, mających znaczenie dla zawartej Umowy Wykonawca zobowiązuje się powiadomić o nich Zamawiającego pod rygorem skutków prawnych dla Wykonawcy, wynikających z faktu niepowiadomienia.
3. Wszelkie spory powstałe na tle wykonania Umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku możliwości polubownego rozstrzygnięcia sporów, będą one rozstrzygane przez sąd w Polsce - Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenosić na osoby trzecie praw lub obowiązków wynikających z Umowy.
5. Wykonawcy, o których mowa w art. 23 ust. 1, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy. W przypadku wątpliwości przy wykładni treści Umowy, przyjmuje się, że postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się do wszystkich Wykonawców wspólnie realizujących Umowę.
6. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym: jeden egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.
7. Umowa zawiera …. ponumerowanych stron oraz następujące załączniki, stanowiące jej integralną część:
8. Załączniki wymienione w treści Umowy stanowią jej integralną część.
9. Wykaz załączników:
10. Załącznik nr 1 – Aktualny dokument rejestrowy,
11. Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu leasingu,
12. Załącznik nr 3 – Protokół odbioru częściowego– wzór,
13. Załącznik nr 4 – Protokół odbioru ostatecznego – wzór,
14. Załącznik nr 5 – Protokół zdawczy częściowy – wzór,
15. Załącznik nr 6 – Protokół zdawczy ostateczny – wzór,
16. Załącznik nr 7 – Oferta Wykonawcy,
17. Załącznik nr 8 – Harmonogram płatności rat leasingowych,
18. Załącznik nr 9 – Końcowy protokół odbioru przedmiotu umowy– wzór,
19. Załącznik nr 10 – Podwykonawstwo ,
20. Załącznik nr 11 –Oświadczenie w sprawie statusu podatkowego (…) – wzór\*
21. Załącznik nr 12 – Certyfikat rezydencji\*.

*\* W przypadku braku konieczności złożenia oświadczenia lub certyfikatu rezydencji załączniki nie będą załączane do Umowy*

**Wykonawca Zamawiający**

*Załącznik nr 1 do Umowy nr ………………………………. –2018 z dnia …….….2018 r.*

**AKTUALNY DOKUMENT REJESTROWY**

Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji np. odpis z „Krajowego Rejestru Sądowego” lub „Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej ”.

Jeżeli upoważnienie do podpisania Umowy dla osób działających w imieniu Wykonawcy nie wynika z właściwego rejestru do Umowy załączone zostanie pełnomocnictwo.

*Załącznik nr 2 do Umowy nr ………………………………… –2018 z dnia …….….2018 r.*

**Szczegółowy opis przedmiotu leasingu**

*Formularze techniczne oferty zostaną uzupełnione przed podpisaniem Umowy na podstawie wybranej oferty Wykonawcy*

*Załącznik nr 3 do Umowy nr …………………………… –2018 z dnia …….….2018 r.*

Wzór

**PROTOKÓŁ**

**ODBIORU CZĘŚCIOWEGO**

Niniejszym protokołem stwierdza się, że na podstawie umowy nr …………………………. z dnia ……….………….Wykonawca……………………………………………………………….… z siedzibą w …………………………………………………………………………………………..…….., dostarczył do Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przy ul. ……………………………………….

**samochód osobowy** marki: **…………………………..……..…..,** model: **…………………….….,** wersja: **……………..…………..…..,** pojemność silnika…….……… moc silnika....................….. numer nadwozia/nr VIN ………………..……………kolor lakieru …………….…………, rok produkcji: **……………………………………,** numer rejestracyjny: …………………………….., początkowy stan licznika…………………**…………**

Przekazany samochód posiada wszystkie wymagane umową dokumenty i oświadczenia:

* instrukcję obsługi samochodu,
* instrukcję obsługi urządzeń i wyposażenia dodatkowego,
* zestaw 2 kompletów kluczyków / sterowników potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopię karty pojazdu,
* polisę OC i AC i NW i Assistance potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia samochodu lub potwierdzenie zawarcia ubezpieczenia,
* dowód rejestracyjny wraz z tablicami rejestracyjnymi,
* ……………………………………………………………..

Wykonawca oświadcza, że ww. samochód jest fabrycznie nowy i nie używany sprawny technicznie, przygotowany do eksploatacji (gotowy do jazdy i zatankowany do pełna) oraz wolny od wad fizycznych i prawnych, a także wszelkich długów i obciążeń, oraz jest odpowiedniej jakości określonej dla tego asortymentu.

Samochód wraz z wymaganymi dokumentami został dostarczony w terminie\*/ z opóźnieniem ………….…. dni\*.

Strony potwierdzają, że dostarczony samochód jest zgodny z wykazem określającym parametry techniczno-eksploatacyjne i wyposażeniem podanym w **Załączniku nr 2** do wymienionej na wstępie umowy.

**Uwagi :**…………………………………………………………………………….……………

……………………………………………………………………………………………..…….

…………………………………………………………………………………………..……….

**Wykonawca Zamawiający**

Data, podpis i pieczęć nagłówkowa Data, podpis i pieczęć nagłówkowa

*Załącznik nr 4 do Umowy nr …………………………………….–2018 z dnia …….….2018 r.*

Wzór

**PROTOKÓŁ**

**ODBIORU OSTATECZNEGO**

Niniejszym protokołem stwierdza się, że Wykonawca………………………… z siedzibą w ……………………………………………………………., na podstawie Umowy nr …………….z dnia ……………………………………….…. dostarczył do Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie nw. samochód objęte przedmiotem Umowy:

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………

Samochód został dostarczony w terminie\*/ z opóźnieniem ………..…. dni\*.

Niniejszym protokołem stwierdza się, że Wykonawca wywiązał się ze zobowiązań określonych w umowie w zakresie dostarczenia w/w samochodu\*.

**Uwagi :**…………………………………………………………………………….……………

……………………………………………………………………………………………..…….

…………………………………………………………………………………………..……….

……………………………………………………………………………………………….…..

W załączeniu:

1. Kopia Protokołu odbioru częściowego z …….,

**Wykonawca:** **Zamawiający:**

Data, podpis i pieczęć nagłówkowa Data, podpis i pieczęć nagłówkowa

**\***) niepotrzebne skreślić

*Załącznik nr 5 do Umowy nr ………………………………… –2018 z dnia …….….2018 r.*

Wzór

**PROTOKÓŁ**

**ZDAWCZY CZĘŚCIOWY**

Niniejszym protokołem stwierdza się, że na podstawie Umowy nr …………….z dnia ………………….jednostka organizacyjna Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, przy ul. ……………………………………………………………………….

zwrócił Wykonawcy………………………………………, w miejscu ………………………..….

**samochód dostawczy** marki: **…………………………..……..…..,** model: **…………………….….,** wersja: **……………..…………..…..,** numer nadwozia/numer VIN ………………..……………, rok produkcji: **……………………………,** numer rejestracyjny …………….., końcowy stan licznika ……………….……..

Przekazany samochód posiada wszystkie wymagane umową dokumenty i oświadczenia:

* instrukcję obsługi samochodu,
* instrukcję obsługi urządzeń i wyposażenia dodatkowego,
* zestaw 2 kompletów kluczyków /sterowników,
* polisę OC lub …… potwierdzającą zawarcie umowy ubezpieczenia samochodu lub potwierdzenie zawarcia ubezpieczenia,
* dowód rejestracyjny wraz z tablicami rejestracyjnymi,
* ……………………………………………………………..

Strony potwierdzają, że zwrócony samochód jest zgodny z wykazem określającym parametry techniczno-eksploatacyjne i wyposażeniem podanym w **Załączniku nr 2** do wymienionej na wstępie umowy.

**Uwagi :**…………………………………………………………………………….……………

……………………………………………………………………………………………..…….

…………………………………………………………………………………………..……….

……………………………………………………………………………………………….…..

……………………………………………………………………………………………...……

**Wykonawca:** **Zamawiający:**

Data, podpis i pieczęć nagłówkowa Data, podpis i pieczęć nagłówkowa

*Załącznik nr 6 do Umowy nr ……………………………….. –2018 z dnia …….….2018 r.*

Wzór

**PROTOKÓŁ**

**ZDAWCZY OSTATECZNY**

Niniejszym protokołem stwierdza się, że Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, na podstawie Umowy nr …………………….….z dnia ………………………………… zwrócił Wykonawcy………………………………………………………………………………..………,

n/w samochód objęty przedmiotem Umowy

……………………………………………………

…………………………………………………….

Niniejszym protokołem stwierdza się, że Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie wywiązał się ze zobowiązań określonych umowie w zakresie zwrotu ww. samochodu.

**Uwagi :**………………………………………………………………………………….….…………

……………………………………………………………………………………..……..….…..…….

………………………………………………………………………………………….……..……….

………………………………………………………………………………………….………….…..

…………………………………………………………………………………………….……...……

W załączeniu:

1. Kopia Protokołu zdawczego częściowego z ………………………………….,
2. Kopia Protokołu zdawczego częściowego z ………………………………….,

**Wykonawca:** **Zamawiający:**

Data, podpis i pieczęć nagłówkowa Data, podpis i pieczęć nagłówkowa

*Załącznik nr 7 do Umowy nr ………………………………… –2018 z dnia …….….2018 r.*

**OFERTA WYKONAWCY**

*Oferta zostanie załączona do Umowy przed jej podpisaniem na podstawie wybranej oferty Wykonawcy*

*Załącznik nr 8 do Umowy nr ………………………………….. –2018 z dnia …….….2018 r.*

**HARMONONGRAM PŁATNOŚCI RAT LEASINGOWYCH\***

*Formularz zostanie załączony do Umowy przed podpisaniem Umowy na podstawie wybranej oferty Wykonawcy*

**\*** *W przypadku nie zastosowania niniejszego Załącznika przy zawieraniu umowy w sprawie zamówienia publicznego , zmianie ulegnie numeracja załączników i kolejne załączniki otrzymają odpowiednio zmienioną numerację*

*Załącznik nr 9 do Umowy nr …………………………… –2018 z dnia …….….2018 r.*

Wzór

**KOŃCOWY PROTOKÓŁ**

**ODBIORU PRZEDMIOTU UMOWY**

do Umowy nr …………………….. z dnia … ... ………… r. pomiędzy Zarządem Budynków Komunalnych w Krakowie (Zamawiający) a ………………………… (dalej: Wykonawca)

sporządzony dnia ……………… przy udziale przedstawicieli:

Ze strony Zamawiającego:

………………………….

………………………….

Ze strony Wykonawcy:

………………………….

………………………….

Zamawiający oświadcza, że Wykonawca należycie wywiązał się z zobowiązań wynikających z w/w Umowy,

Uwagi:

...............................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

Niniejszy protokół stanowi podstawę do zwrotu/zwolnienia 100% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, tj. kwoty …………………………..

**Wykonawca:** **Zamawiający:**

Data, podpis i pieczęć nagłówkowa Data, podpis i pieczęć nagłówkowa

*Załącznik nr 10 do Umowy nr ……………………………… –2018 z dnia …….….2018 r.*

**PODWYKONAWSTWO**

1. Wykaz podwykonawców lub innych podmiotów na których zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art.  22a Ustawy, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b Ustawy, określony jest w ust. 7.
2. Zgodnie z treścią art. 36b ust. 2 Ustawy, jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a Ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1b Ustawy, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na zasoby którego wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
3. Zmiana podwykonawcy umieszczonego w wykazie, o którym mowa w ust. 1, wymaga sporządzenia aneksu do Umowy.
4. W celu dokonania zmiany, o której mowa w ust. 3, Wykonawca złoży wniosek o zmianę podwykonawcy przed przystąpieniem nowego podwykonawcy do realizacji części Umowy powierzonej podwykonawcy, w terminie umożliwiającym jego ocenę zgodnie z ust. 2.
5. Do wniosku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca załączy dokumenty odpowiednio potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym   
   niż wymagany w trakcie tego postępowania, zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
6. Do wniosku, o którym mowa w ust. 4, Wykonawca załączy oświadczenie lub dokumenty odpowiednio potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego Podwykonawcy w zakresie wymaganym w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na leasing samochodów dla Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, zgodnie z wymaganiami określonymi dla Wykonawcy w ogłoszeniu o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
7. Wykaz podwykonawców lub innych podmiotów, na zasoby których Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa i adres Podwykonawcy -innego podmiotu | Warunek udziału w postępowaniu - spełniony poprzez zasób innego podmiotu | Zakres przedmiotu umowy powierzony Podwykonawcy |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

*Załącznik nr 11 do Umowy nr ……………………………………\* –2018 z dnia …….….2018 r.*

………………………………………

dane identyfikujące Wykonawcy:

pełna nazwa, adres, numer identyfikacji podatkowej,

adres zagranicznego zakładu Wykonawcy (jeśli występuje)

Miejscowość, data…………………..

**Oświadczenie w sprawie statusu podatkowego,**

**dla potrzeb zryczałtowanego podatku dochodowego określonego w przepisach**

**art. 21 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych**

Niniejszym oświadczam / w imieniu Wykonawcy oświadczamy, że:

Wariant I.[[6]](#footnote-6)

1. Wykonawca nie ma na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej siedziby ani zarządu;
2. Wykonawca nie prowadzi działalności poprzez położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej „zagraniczny zakład” – w rozumieniu przepisów art. 4a pkt 11 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, z uwzględnieniem postanowień umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania zawartej pomiędzy Rzeczpospolitą Polską, a państwem, w którym ma siedzibę Wykonawca.

Wariant II.

1. Wykonawca nie ma na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej siedziby ani zarządu;
2. Wykonawca prowadzi działalność poprzez położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej „zagraniczny zakład” – w rozumieniu przepisów art. 4a pkt 11 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, z uwzględnieniem postanowień umowy   
   o unikaniu podwójnego opodatkowania zawartej pomiędzy Rzeczpospolitą Polską,   
   a państwem, w którym ma siedzibę Wykonawca;
3. wszystkie należności, jakie Wykonawca ma otrzymać od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy, będą związane z działalnością powyższego zakładu.

Wariant III.

1. Wykonawca nie ma na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej siedziby ani zarządu;
2. Wykonawca prowadzi działalność poprzez położony na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej „zagraniczny zakład” – w rozumieniu przepisów art. 4a pkt 11 ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych, z uwzględnieniem postanowień umowy o unikaniu podwójnego opodatkowania zawartej pomiędzy Rzeczpospolitą Polską, a państwem,   
   w którym ma siedzibę Wykonawca;
3. należności, jakie Wykonawca ma otrzymać od Zamawiającego na podstawie niniejszej umowy nie będą związane z działalnością powyższego zakładu.

Ponadto oświadczam / oświadczamy, że w państwie, w którym ma siedzibę Wykonawca, organy administracji podatkowej wydają certyfikaty rezydencji *w formie dokumentu materialnego podpisanego w imieniu tego organu / wyłącznie w formie dokumentu elektronicznego*.[[7]](#footnote-7)

………………..

/podpis lub podpisy w imieniu Wykonawcy/

*\* Załącznik stanowić będzie element Umowy, jeżeli wobec Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, zajdą okoliczności o których mowa w wariantach opisanych w tym załączniku;*

*Załącznik nr 12 do Umowy\* nr ………………………………… –2018 z dnia …….….2018 r.*

**Certyfikat rezydencji**

*Jeżeli dotyczy*

*\* Załącznik stanowić będzie element Umowy, jeżeli wobec Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana, zajdą okoliczności o których mowa w odpowiednich przepisach podatkowych;*

1. Postanowienia umowy zostaną doprecyzowane przed jej zawarciem; [↑](#footnote-ref-1)
2. *W przypadku nie zastosowania określonych załączników w umowie w sprawie zamówienia publicznego, numeracja załączników może ulec zmianie;* [↑](#footnote-ref-2)
3. *W przypadku nie zastosowania określonych załączników w umowie w sprawie zamówienia publicznego, numeracja załączników może ulec zmianie;* [↑](#footnote-ref-3)
4. *W przypadku nie zastosowania określonych załączników w umowie w sprawie zamówienia publicznego, numeracja załączników może ulec zmianie;* [↑](#footnote-ref-4)
5. *W przypadku nie zastosowania określonych załączników w umowie w sprawie zamówienia publicznego, numeracja załączników może ulec zmianie;* [↑](#footnote-ref-5)
6. Należy zastosować tylko jeden, odpowiedni wariant, a pozostałe dwa pominąć. [↑](#footnote-ref-6)
7. Należy wpisać tylko formę obowiązującą w państwie, w którym Wykonawca ma siedzibę. [↑](#footnote-ref-7)